

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «туристическое обслуживание» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:2401004:301, 66:25:2401004:302

от 27.08.2024

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «туристическое обслуживание»:

1) в отношении земельного участка площадью 600 кв. м с кадастровым номером 66:25:2401004:301, имеющего местоположение: Свердловская область, Сысертский район, село Черданцево, улица Ленина, расположенного в границе территориальной зоны индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2);

2) в отношении земельного участка площадью 640 кв. м с кадастровым номером 66:25:2401004:302, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Черданцево, улица Ленина, расположенного в границе территориальной зоны индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2) (далее – проект).

Публичные слушания назначены: постановлением Администрации Сысертского городского округа от 12.08.2024 № 2901-ПА «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «туристическое обслуживание» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:2401004:301, 66:25:2401004:302» (далее – постановление от 12.08.2024 № 2901-ПА).

Публикация в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 15.08.2024 № 32 (892), сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерт-право.рф) в сети Интернет», на сайте Сысертского городского округа www.admsysert.ru.

Организатор публичных слушаний: комиссия по проведению публичных слушаний, утвержденная постановлением от 12.08.2024 № 2901-ПА (далее – Комиссия).

Сведения о дате, времени и месте проведения публичных слушаний: 26 августа 2024 года в 17 часов 05 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Черданцево, улица Ленина, дом 58, Черданский сельский дом культуры, обособленное структурное подразделение МБУК «Кашинский дом культуры».

Количество участников публичных слушаний – 3 человека, участников публичных слушаний.

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний по проекту (с 15.08.2024 по 23.08.2024), подлежащие фиксации в журнале учета посетителей и записи предложений и замечаний, не поступало.

Заявки от участников публичных слушаний на выступление в письменной форме: не поступали.

Протокол публичных слушаний, на основании которых подготовлено заключение о результатах публичных слушаний от 26.08.2024.

Предложения и замечания, поступившие от участников публичных слушаний в ходе проведения собрания участников публичных слушаний:

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	2	3
Предложения (замечания) участников публичных слушаний		
1	<p>Предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования ««туристическое обслуживание»:</p> <p>1) в отношении земельного участка площадью 600 кв. м с кадастровым номером 66:25:2401004:301, имеющего местоположение: Свердловская область, Сысертский район, село Черданцево, улица Ленина, расположенного в границе территориальной зоны индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2);</p> <p>2) в отношении земельного участка площадью 640 кв. м с кадастровым номером 66:25:2401004:302, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Черданцево, улица Ленина, расположенного в границе территориальной зоны индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2).</p>	Предложение подлежит учету
Предложения (замечания) иных участников публичных слушаний		
2	-	

Поступившие в процессе публичных слушаний от участников публичных слушаний предложения и замечания отражены в протоколе публичных слушаний.

Выводы Комиссии по результатам публичных слушаний:

1) процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства и нормативным правовым актам Сысертского городского округа, в связи с чем публичные слушания по проекту признать состоявшимися;

2) поступившие от участников публичных слушаний предложения и замечания будут направлены в Комиссию по землепользованию и застройке Сысертского городского округа, для рассмотрения и подготовки рекомендаций Главе Сысертского городского округа о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «туристическое обслуживание» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:2401004:301, 66:25:2401004:302;

3) в соответствии с пунктом 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет- портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет».

Председатель Комиссии _____

Е.А. Капалина

Секретарь Комиссии _____

Т.В. Бындина